

## MANIFESTACIONES DE INTERÉS (MDI) PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES LOGÍSTICAS EN LA ZAL DEL PUERTO DE HUELVA

[www.zalhuelva.es](http://www.zalhuelva.es)

El presente formulario tiene como objeto la presentación de información relacionada para el desarrollo de actividades logísticas en la ZAL del Puerto de Huelva.

Toda la información recibida será tratada exclusivamente por la Autoridad Portuaria de Huelva de forma segura y confidencial de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos (RGPD-EU). Por ello, las respuestas no serán utilizadas para ningún propósito distinto al 'Concurso público para el otorgamiento de concesiones administrativas con destino a la construcción y explotación de naves logísticas y edificios generales en la Zona de Actividades Logísticas del Puerto de Huelva' y ningún nombre, ningún dato ni ninguna otra información serán divulgados a terceros sin el consentimiento expreso de los encuestados.

FECHA: \_\_\_\_\_

### SECTOR DE ACTIVIDAD

- Agroalimentario
  Industrial
  Sanitario
  Logística General / Distribución Urbana de Mercancías
- Otro: \_\_\_\_\_

### Identificación de la empresa y sus interlocutores.

NOMBRE EMPRESA	NIF/CIF	Grupo Empresarial

### BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LA EMPRESA

### TIPO DE ORGANIZACIÓN

- Retailer
  Productor
  Empresa de transporte
  Operador Logístico

Otros: \_\_\_\_\_

Si es del sector industrial, especificar tipo de empresa:

- Empresa tractora
  Industria Auxiliar
  Otro: \_\_\_\_\_

### DIRECCIÓN COMPLETA

CALLE Nº POBLACION CP PAÍS

PERSONA CONTACTO	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	CARGO

**Descripción de la actividad a desarrollar en la ZAL del Puerto de Huelva:**

MODELO DE DESARROLLO DE ACTIVIDADES		Comentarios
INVERSORES	<input type="checkbox"/> Inversión sociedad gestora de la ZAL del Puerto de Huelva	
	<input type="checkbox"/> Inversión en proyectos “Llave en mano”	
	<input type="checkbox"/> Inversión en proyectos “a riesgo”	
USUARIOS / OPERADORES LOGÍSTICOS	<input type="checkbox"/> Operadores con capacidad de inversión en régimen de autopromoción	
	<input type="checkbox"/> Desarrollo de Actividades Logísticas en régimen de Alquiler	
CARGADORES	<input type="checkbox"/> Empresa interesada en encargar a un proveedor de servicios logísticos en la ZAL del Puerto de Huelva.	
	Descripción del tipo de mercancías:	

**Descripción y propuesta del proyecto para la ZAL del Puerto de Huelva en la que está interesado.**

TÍTULO DEL PROYECTO O PROPUESTA	DESCRIPCIÓN

**PARA INVERSORES / OPERADORES CON CAPACIDAD DE INVERSIÓN**

Inversión Máxima (€)	
Inversión Mínima requerida (€)	
Calendario previsto de inversiones (dar detalle en meses/años)	
% Óptimo de Capital	
% Óptimo de Financiación	
Capital de Titularidad Pública o Privada	
¿Aceptaría proyectos con otro socio/s? ¿Qué tipo de socios?	

**PARA USUARIOS / OPERADORES LOGÍSTICOS**

<p><b><u>TIPO DE NAVE LOGÍSTICA</u></b></p> <p><input type="checkbox"/> Supermega &gt; 100.000 m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Mega &gt; 50.000 m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Grande &gt; 25.000 m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Mediana &gt; 15.000 m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> Pequeña &lt; 15.000 m<sup>2</sup></p>	
<p><b><u>EN UNA NAVE LOGÍSTICA MULTICLIENTE</u></b></p> <p>¿Qué espacio requeriría dentro de una nave multicliente?</p>	
<p>¿Puede tener previstas ampliaciones a futuro? ¿Qué espacio adicional?</p> <p>Detalle una planificación aproximada:</p>	
<input type="checkbox"/> Plataforma Logística / Almacén Central BAJA ROTACIÓN	
<input type="checkbox"/> Almacén Consolidación / Tránsito DISTRIBUCIÓN	
<input type="checkbox"/> Almacén Regional / Local <input type="checkbox"/> ALTA ROTACIÓN <input type="checkbox"/> CROSS-DOCKING	
<input type="checkbox"/> Plataforma Distribución Urbana (PDU) <input type="checkbox"/> ÚLTIMA MILLA	
<input type="checkbox"/> Bases Flota de Transporte	

**PARA INVERSORES / OPERADORES LOGÍSTICOS**

Condiciones a cumplir en la **CONCESIÓN DE SUELO** o **RÉGIMEN DE ALQUILER** para que el interesado materialice su interés (por orden de importancia):

ORDEN DE IMPORTANCIA	Condición	Explicación Detallada

**PARA CARGADORES**

**DESCRIPCIÓN DE SERVICIOS QUE VALORARÍAN A SU OPERADOR LOGÍSTICO**

**DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE ACTIVIDAD/TRANSFORMACIÓN QUE VALORARÍA DAR A SUS PRODUCTOS:**

**TRANSPORTE**

Si procede, ¿podría ayudarnos a caracterizar su operativa de transporte?

CARRETERA		FERROCARRIL		MARITIMO	
<b>TIPO DE CAMIÓN</b>		<b>Unidades de Transporte Intermodal . UTIs TERRESTRE</b>		<b>Unidades de Transporte Intermodal . UTIs MARÍTIMO</b>	
<input type="checkbox"/>	Rígido	<input type="checkbox"/>	Composición Completa	<input type="checkbox"/>	Composición Completa Ro-Ro
<input type="checkbox"/>	Semirremolque	<input type="checkbox"/>	Semirremolque	<input type="checkbox"/>	Semirremolque Ro-Ro
<input type="checkbox"/>	Lona	<input type="checkbox"/>	Caja Móvil	<input type="checkbox"/>	Caja Móvil Lo-Lo
<input type="checkbox"/>	Cisterna	<input type="checkbox"/>	Contenedor Cisterna	<input type="checkbox"/>	Contenedor Cisterna Lo-Lo
<input type="checkbox"/>	Contenedor	<input type="checkbox"/>	Contenedor Convencional	<input type="checkbox"/>	Contenedor Convencional Lo-Lo
<input type="checkbox"/>	SERVICIOS	<input type="checkbox"/>	Vagón	<input type="checkbox"/>	Mix UTIs Ro-Lo
<input type="checkbox"/>	< 3,5 Tn	<input type="checkbox"/>	Plataforma	<input type="checkbox"/>	Carga de Proyecto
<b>Volumen Camiones Actual</b>		<b>Volumen UTIs Actual</b>		<input type="checkbox"/>	Graneles
Nº camiones /día /semana		Nº UTIs /semana /año		<input type="checkbox"/>	Mix Mercancías y Pasajeros Ro-Pax
<b>Volumen Camiones 2025</b>			<b>Volumen UTIs 2025</b>		
Nº camiones /día /semana		Nº UTIs /semana /año			
<b>% posible de Transferencia al Ferrocarril</b>			<b>% Tipo de Mercancía</b>		
% 2025		Convencional			
% 2030		APQ / ADR			
			Temperatura Controlada / ATP		
			Otra _____		

**SERVICIOS**

¿Qué servicios generales le aportarían valor para su actividad?

**SERVICIOS GENERALES EN LA ZAL DEL PUERTO DE HUELVA**

<input type="checkbox"/>	Seguridad 24 / 365
<input type="checkbox"/>	Servicios Aduaneros
<input type="checkbox"/>	Protección contra Incendios
<input type="checkbox"/>	Telecomunicaciones
<input type="checkbox"/>	Gestión de proyectos de sostenibilidad y medioambiente
<input type="checkbox"/>	Otros: _____

**SERVICIOS AL TRANSPORTE: ÁREA DE ESTACIONAMIENTO SEGURO Y PROTEGICO / SERVICIOS AL CONDUCTOR**

<input type="checkbox"/>	Depot Vacíos
<input type="checkbox"/>	Depot Llenos
<input type="checkbox"/>	Depot APQ/ADR
<input type="checkbox"/>	Depot REEFER
<input type="checkbox"/>	Lavado UTIs
<input type="checkbox"/>	Reparación UTIs
<input type="checkbox"/>	Nave dedicada con acceso FFCC
<input type="checkbox"/>	Parking Camiones
<input type="checkbox"/>	Plazas para Camiones MEGATRUCKS / DUOTRAILER
<input type="checkbox"/>	Parking Turismos
<input type="checkbox"/>	Aseos / Vestuarios/Duchas Conductores
<input type="checkbox"/>	Lavado Camiones
<input type="checkbox"/>	Mantenimiento Vehículos
<input type="checkbox"/>	Otros: _____

**SERVICIOS A EMPRESAS**

<input type="checkbox"/>	Hoteles
<input type="checkbox"/>	Cafeterías
<input type="checkbox"/>	Salas de reuniones
<input type="checkbox"/>	Servicio de gestión de proyectos
<input type="checkbox"/>	Otros: _____

OTROS DATOS DE INTERÉS

Identificación de Fortalezas, Oportunidades, Debilidades-Barreras y Amenazas-Riesgos valorables que considera en la ZAL del Puerto de Huelva.

Fortalezas	Oportunidades	Debilidades Barreras	Amenazas Riesgos Valorables

Valorar de Interés en la ZAL del Puerto de Huelva:  ALTO  MEDIO  BAJO

Razone su respuesta: \_\_\_\_\_

¿Valora la localización de la ZAL del Puerto de Huelva?	
¿Tiene proveedores y/o Clientes del Entorno?  ¿Cómo valoraría recibir acompañamiento comercial en el desarrollo de actividades? ¿Qué propuestas?	
Tipo de Conectividad preferente o con perspectivas:  <input type="checkbox"/> CARRETERA <input type="checkbox"/> FERROCARRIL <input type="checkbox"/> MARÍTIMO <input type="checkbox"/> MULTIMODAL	
¿Le parece un precio competitivo los que se ofrecen en la ZAL del Puerto de Huelva?	
Otros (Detallar)	

Otras cuestiones a plantear por el interesado:

Otras Cuestiones a plantear